



Hillsboro TEXAS

MANUFACTURED HOME PERMIT APPLICATION
Casa prefabricada SOLICITUD DE PERMISO

Date/Fecha: _____

Applicant/Solicitante:

Name/Nombre: _____ Address/ dirección: _____

City/Ciudad: _____ State/Estado: _____ Zip: _____

Phone/Teléfono: _____ Fax: _____

OWNER OF PROPERTY: (Check here if same as applicant)
PROPIETARIO del inmueble: (Marque aquí si mismo como solicitante)

Name/Nombre: _____ Address/ dirección: _____

City/Ciudad: _____ State/Estado: _____ Zip: _____

Phone/Teléfono: _____ Fax: _____

Legal Description/ Descripción legal:

Addition/Adición: _____ Block/Bloquear: _____ Lot/Mucho: _____ Abstract/ Abstracto: _____

Provide description of Manufactured home to be installed/ Proporcionar descripción de casa prefabricada que se instalará: _____

List and describe any improvements currently on the property (i.e. houses, barns, storage buildings, etc./ Enumerar y describir las mejoras en la actualidad en la propiedad (es decir, casas, graneros, almacenes, etc): _____

CONTRACTOR INFORMATION/ INFORMACIÓN DEL CONTRATISTA:

Name of General Contractor/ Nombre del Contratista General: _____

Address of General Contractor/ Dirección General Contractor: _____

City/Ciudad: _____ State/Estado: _____ Zip: _____

Phone/Teléfono: _____ Fax: _____

APPLICANT/ SOLICITANTE: _____
(Signature/Firma)

(Printed Name/ Nombre Impreso)

2007 Zoning Ordinance
MH Section Summary

General requirements

minimums: 5000 sq ft lot
50'x100'
25' Front and Rear
5' Interior side line
15' Exterior (side street) line
1000 sq. ft dwelling size
40' L x 28' W minimum dwelling size
MH in MH park or SF-7 zoning, in HUD Code overlay district
Axles, wheels, tongue must be removed
permanent engineered foundation required
18" crawl space
concrete or asphalt pad under trailer
Carport built on site, 2 sides enclosed, wood or masonry wall construction
Underpinning within 30 days, must match or compliment siding. No lattice, unpainted metal, screen wire, or fiberglass. Must be securely attached top and bottom.
20' x 6' minimum size patio of concrete, flagstone, or similar material
Permanent porch or steps at each entrance/exit. No precast or portable steps.
Driveways required of all weather surface from ROW to back of carport or garage
2 parking spaces required

Submittals 2 copies of site plans, building plans, and engineered foundation

Permit Requirement

- * New residential construction building permit required
- * Application required
- * Plan review required
- * Plan review and permit fees same as residential
- * Must be displayed until c/o inspection is passed

Certificate of Occupancy required Final inspection required prior to occupancy

2007 Ordenanza de Zonificación
MH Resumen de la sección

Requisitos
generales
mínimos:

5000 sq ft mucho
50'x100'
25 'delantera y trasera
5 'línea lateral Interior
15 'Exterior (lado de la calle) de la línea
1000 pies cuadrados tamaño de la vivienda
40 'L x 28 "W minimum tamaño de la vivienda
MH, MH parque o en la zonificación SF-7, en el Código HUD superposición de distrito
Ejes, ruedas, lengua debe ser removido
cimientos permanentes de ingeniería requiere
18 "crawl espacio
hormigón o asfalto almohadilla debajo del remolque
Carport construido en el lugar, los 2 lados de madera cerrada, o la construcción de muros de mampostería
Apuntalando el plazo de 30 días, debe coincidir o revestimiento cumplido. No celosía,
metálica sin pintar, alambre de la pantalla, o fibra de vidrio. Debe estar bien sujeto superior
y la parte inferior.
20 'x 6' patio de tamaño mínimo de hormigón, losas u otro material similar
Porche Permanente o pasos en cada entrada / salida. No prefabricado o portátil pasos.
Calzadas requeridas de toda la superficie del tiempo de fila a parte posterior del garaje
o en el garaje
2 plazas de aparcamiento necesarias

Presentaciones

2 copias de los planos del sitio, planos de construcción, y la fundación de ingeniería

Permiso de
Exigencia

- * Nueva construcción residencial permiso de construcción requerido
- * La aplicación requiere
- * Plan de revisión requerido
- * Plan de revisión y cuotas de permisos mismos como residencial
- * Debe aparecer hasta c / o inspección se pasa

Certificado de
Ocupación
necesario

Inspección final requerido antes de la ocupación